

From: haljala@haljala.ee <haljala=haljala.ee@mg.haljala.ee>
Sent: 09 January 2023 16:15:38
To: rmk
Cc:
Subject: 7-1/57-11 Detailplaneeringu eelnõu edastamine kooskõlastamiseks ja arvamuse andmiseks

Tere

Haljala Vallavalitsus edastab vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 Vainupea külas Metsaääre ja Kasteheina kinnistu (88701:001:0293) detailplaneeringu eelnõu kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks.

Metsaääre ja Kasteheina maaüksuste detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on maaüksuste liitmine üheks põllumajandusliku tootmisehitise maa sihtotstarbega krundiks, ehitusõiguse määramine kuni nelja hoone ehitamiseks, vajalike tehnovõrkude ja rajatiste asukoha määramine, kitsenduste ja vajalike servituutide seadmine. Juurdepääsu tee on planeeritud vastavalt Kasteheina maaüksuse 2014. aasta detailplaneeringule, st Kunda metskond 1 maatüksust läbivalt metsateelt. Detailplaneering vastab üldplaneeringule.

Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada, kui seadus ei sätesta teisiti (PlanS § 133 lg 2).

Lugupidamisega

Haljala Vallavalitsus